

## PRINCIPES

WinDESC D1 :  
Saisie traditionnelle par article

WinDESC D2 :  
Saisie traditionnelle par localisation,  
en complément de D1  
ou en utilisation autonome

Liaison avec WinQUANT  
pour les quantitatifs

Les C.C.T.P. issus de ces  
2 modules se cumulent  
automatiquement

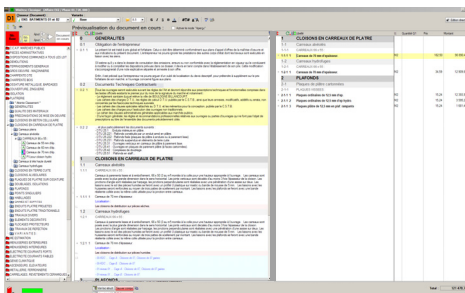
## Modules DESCRIPTIF :

Saisie classique par article  
Saisie par localisation (tableaux de finitions)

### WinDESC D1 : Saisie traditionnelle par article

- 1- Appel d'un article de la bibliothèque
- 2- Saisie de la localisation correspondante
- 3 - Modification de l'article et de sa position si nécessaire

Le simple appel d'un article le positionne automatiquement dans le lot correspondant, avec possibilité de le déplacer, pour les besoins de l'affaire, par simple copier/coller.



Visualisation simultanée de la bibliothèque d'articles, du CCTP en cours et du cadre de bordereau correspondant.

**Images et croquis** : peuvent être associés à un article et édités dans le C.C.T.P.

La seule préoccupation de l'utilisateur est de choisir l'article et de préciser sa localisation.  
WinDESC D1 :

- Classe automatiquement par lot
- Numérote, renumérote, ...
- Met en page à partir de feuilles de style
- Gère les généralités
- Edite le Bordereau Quantitatif éventuel
- Gère les CCAP
- Edite en direct ou exporte les documents dans Word

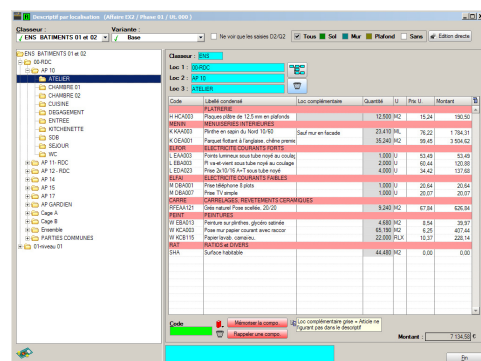
Bibliothèque **Ecobanque** incluse (D1-D2) : plus de 60 000 articles et généralités

Liaison avec WinQUANT Q1 :  
minutes de métré traditionnelles  
Liaison avec WinQUANT Q4 :  
Métrés graphiques 2D/3D

### WinDESC D2 : Saisie par Localisation

- 1- Définir une localisation :  
ex : RDC - Appartement 10 - cuisine
- 2- Affecter à cette localisation les différents articles :  
ex : sol, mur, plafond et équipements éventuels.

Ce module est particulièrement adapté à la saisie des lots de finitions / équipements., et permet d'obtenir automatiquement les tableaux de finitions par exemple.



Nota : Il n'est pas nécessaire de travailler simultanément dans tous les corps d'état : on peut commencer par l'un d'eux et venir compléter par la suite en fonction des besoins ou des habitudes.

Dans la pratique une localisation ne correspond pas forcément une pièce, ce peut être un ensemble des pièces identiques en prestation (ensemble des chambres par exemple).

Il est également possible de mémoriser une composition pour la réutiliser à une autre localisation, toute ou partie.

Ce mode de saisie est complémentaire à celui de WinDESC D1, un article localisé avec WinDESC D2 étant automatiquement validé dans le descriptif traditionnel, avec sa localisation détaillée (automatique).

**Vous saisissez par localisation,  
le logiciel, en complément des  
tableaux de finition par poste ou par localisation,  
génère automatiquement les C.C.T.P.  
par lots ainsi que les  
cadres de bordereaux correspondants**

# WinDESC D1 - D2

## A travers quelques fonctionnalités :

### WinDESC D1

- Appel et localisation des articles l'un après l'autre ...
- ... ou présélection des articles et localisation ultérieure
- Visualisation par corps d'état, chapitre, sous-chapitre, ou même article par article
- > Visualisation simultanée de la bibliothèque d'articles, du CCTP en cours et du Cadre de bordereau correspondant
- Paramétrage et personnalisation complète des écrans de travail : un style pour la visualisation du CCTP avec les localisations et un autre plus orienté DQE avec seulement les titres des articles et les trois colonnes quantités, prix, montant ...

### WinDESC D2

- Saisie des localisations : arborescence à trois niveaux
- Gestions multi-affaires des compositions : permet le rappel des postes du hall d'entrée pour la saisie des circulations par exemple
- Saisie de localisations complémentaires : la faïence : cuisine de l'appartement 10 : "sur 3 rangs au dessus de l'évier"
- Visualisation instantanée par lot

### WinDESC D1 et D2

- Gestion des options et variantes
- Gestion de la bible de base et d'une bible par affaire
- Modification des textes avec répercussions ou non dans la bible de base
- Saisie d'un nouveau poste uniquement dans l'affaire
- Appel automatique d'un article par la simple validation d'un poste y faisant référence (liaison entre différents matériaux d'un même ouvrage, ou gestion automatique des généralités en fonction des matériaux employés par exemple)
- Déplacement de chapitres ou d'articles par copier/couper/ coller ou par simple « glisser / déposer »

- Insertion automatique du poste validé dans le corps d'état correspondant
- Gestion de critères de sélection pour les éditions : lister tous les postes pour lesquels il faut demander un échantillon avant le démarrage du chantier, obtenir un ratio "aménagement intérieur", etc...
- Possibilité de ne pas numéroter un ou plusieurs articles
- Possibilité de saisir, en complément du titre et du descriptif de chaque poste, 5 types de texte différents (notes internes non éditées sur le document client mais très utiles pour le document "chantier", pense-bête concernant la mise en œuvre particulière de tel ou tel poste, CCTP succinct pour les phases APS / APD, etc...)

### FONCTIONS COMMUNES à WinQUANT et WinDESC

- Saisie des quantités dans les cadres de bordereaux  
Possibilité de mise à prix (bible de base avec prix)  
Utilitaire de gestion de prix unitaires permettant notamment :
- l'interrogation, pour tout article, des prix validés dans le précédentes affaires
  - la gestion de coefficients par poste, chapitre ou lot
  - La répartition en % du montant global des différents lots
  - L'exploitation de ratios au m2
  - La répercussion des prix d'une affaire dans la bibliothèque de base
  - etc...

### CCTP et BIM - Maquette Numérique ?

- De par sa liaison directe avec WinQUANT Q4, WinDESC permet la gestion directe des CCTP :
- Depuis la maquette importée en format IFC (plus de ressaisie de l'affaire, localisations et quantitatifs automatisés, ...)
  - Depuis le projet dans Revit grâce au Plug-in de WinQUANT Q4

## Fonctionnalités communes à WinDESC et WinQUANT

### Structure des affaires

- Une affaire peut être créée :
- par copie d'une affaire similaire
  - en partant uniquement de la bibliothèque « centrale »
- Une affaire peut être organisée en sous-affaires (Bâtiments, tranches, etc...), chacune pouvant inclure différentes options ou variantes.
- Les éditions se feront à la demande :
- Bâtiment A seul
  - Bâtiment A et B cumulés avec la variante 1 et l'option 2
  - CCTP : A+B / DQE : A et B indépendants, avec cohérence de numérotation.

### Les bibliothèques

Une bibliothèque de "base" alimente la bibliothèque de chaque "affaire" e.de données (+ de 60 000 postes) est livrée en standard

### Principales fonctionnalités :

- Import automatique de lots complets au format Word ou Excel
- Transférer des bibliothèques provenant d'autres logiciels : nous consulter
- Structure de la bibliothèque libre : nombre de chapitres et sous chapitres, répartition par lots, etc...

- Le texte d'un article peut différer entre la bibliothèque de "base" et la bibliothèque "affaire"
- Plusieurs zones de textes par article : texte écran, texte court (DQE) et un texte long (CCTP), notes, ...
- Images associées aux articles
- Création d'articles juste pour l'affaire
- Liaisons entre différents articles : généralités liées aux prestations, ...
- Gestion complète des prix unitaires : prix moyen par type d'affaire, affectation des prix d'une affaire sur une autre, ...
- Structure chap. de la bibliothèque "affaire" peut être différente de celle de la bibliothèque de "base"
- Création de critères permettant le calculs de ratios personnalisés
- etc ...

### Paramétrage des éditions

Les éditions sont entièrement personnalisables, tant sur le fond que sur la forme

**Le fond :** c'est l'utilisateur qui décide du contenu des documents, un quantitatif peut comporter les textes "descriptif" et ses localisations par exemple.  
De plus, il est possible, de composer des éditions spéciales : un descriptif commercial différent du descriptif technique, une édition interne comportant les observations chantier, etc...

**La forme :** Les polices de caractères, leur taille et leur présentation (italique, gras, etc...) sont au choix de l'utilisateur  
Un éditeur graphique permet à chacun de dessiner très simplement ses premières pages, pages récap, entêtes et pieds de pages, en fonction de sa propre charte graphique : tout est possible !

Feuille de style : Après avoir déterminé le fond et la forme, vous mémorisez chaque édition et sa présentation.

### Chaînage EXCEL et WORD :

Toutes les éditions sont exportables, styles inclus, vers EXCEL et/ou WORD

### Editions :

- Quantitatifs avec ou sans sous-détails
- Tableaux de finitions par article, par localisation, ...
- Création de tableaux entièrement paramétrables : tableau des portes, tableau de synthèse des quantités pour les poteaux ou les poutres, ...
- Edition de ratios
- Plans de repérages en couleur
- C.C.T.P. : liaison avec WinDESC : édition des descriptifs avec localisations automatisées.

### Visionneuse 3D autonome :

vos minutes et localisations en images

